

Przykładowy raport kosztów wygenerowany z aplikacji <https://kalkulatorremontu.pl/>

Mieszkanie w kamienicy w Łodzi o powierzchni 24 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na wynajem.

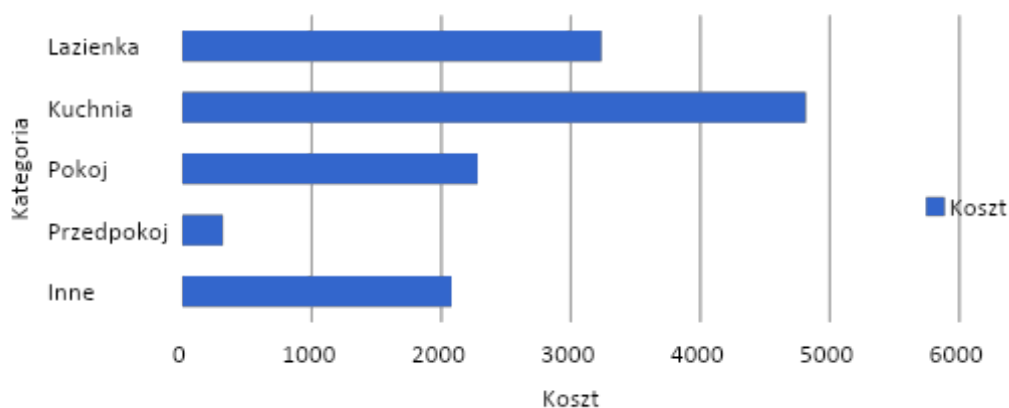
### całość kosztów



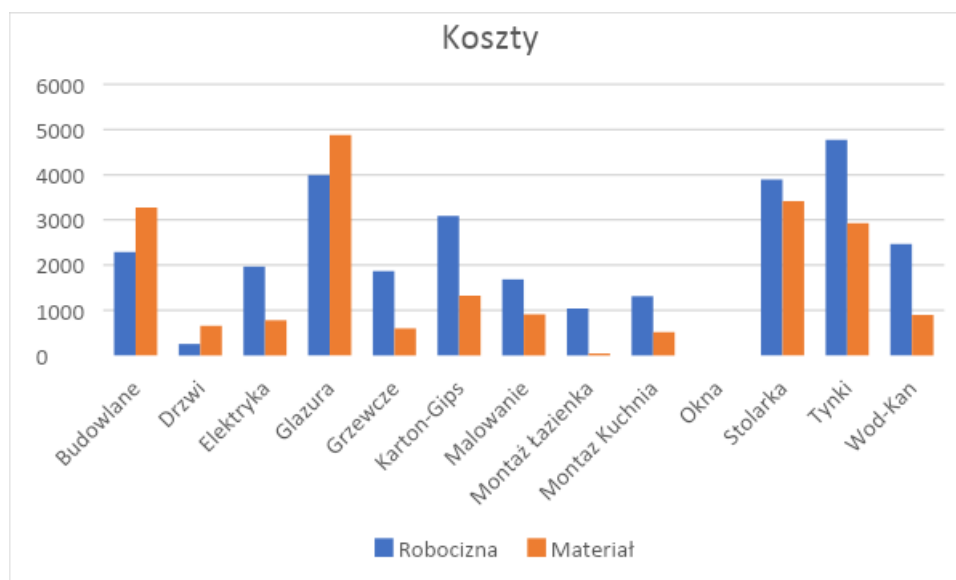
■ Suma robocizna ■ Suma materiały brutto ■ Suma wyposażenie brutto

		cena za m <sup>2</sup>
Suma robocizna	30 918 zł	1 288 zł
Suma materiały brutto	24 278 zł	1 012 zł
Suma wyposażenie brutto	12 721 zł	530 zł
Suma całość brutto (vat 23%)	67 918 zł	
Cena za m <sup>2</sup>	2 830 zł	

### Wyposażenie



## Materiały i Robocizna



## Harmonogram zakupów

Kiedy kupić ?	Internet	Stacjonarny
koniec remontu łoż.	1 214 zł	1 615 zł
10 dni przed rozpoczęciem elektryki	156 zł	260 zł
10 dni przed rozpoczęciem CO	329 zł	298 zł
zamawia stolarz po pomiarach	288 zł	362 zł
20 dni przed rozpoczęciem prac stolarskich	2 747 zł	2 360 zł
30 dni przed rozpoczęciem prac stolarskich	899 zł	1 142 zł
10 dni przed rozpoczęciem montażu szafek kuch.	2 914 zł	3 522 zł
koniec remontu	3 728 zł	4 221 zł

## Oszczędności możliwe

Maksymalna oszczędność dzięki Kalkulatorowi Remontu PRO	Wyposażenie	2 600 zł
	Materiały	517 zł
	Porady	8 353 zł
	Razem	11 469 zł

## Oszczędności możliwe

Kuchnia	590,00 zł	Zamiast płytek lub szkła między szafkami kuchennymi, użyj płyty HDF lub płyty meblowej
	4 506,00 zł	Jeśli tynki na ścianach i sufitach są w miarę równe, możesz zaoszczędzić i nie wykonywać gładzi, najemcy niestety nie zapłacą za n
	522,00 zł	Nie kładź płytek w przedpokoju i kuchni, obecne panele PCV doskonale radzą sobie z wilgocią, użyj w przedpokoju chodniczka gur
	971,00 zł	Szuflady są dużo droższe niż szafki otwierane, a dla najemcy niewiele to zmienia
Kuchnia	1 100,00 zł	Nie kupuj zmywarki, najemcy niestety często nie szanują takiego urządzenia i potrafią trzymać tam długo brudne naczynia i doprow
Łazienka	664,00 zł	Zamiast zestawu podtynkowego kup WC Kompakt które jest tańsze w montażu i zakupie

## Pomieszczenia i wymiary

pokoj	Powierzchnia [m2]	pow. podłogi [m2]	pow scian [m2]	obwód sufitu [m]
kuchnia	5,0	5,0	30,6	9,0
pokoj 1	10,0	10,0	43,8	14,0
przedpokoj 1	5,0	5,0	23,4	9,0
łazienka	4,0	4,0	32,2	10,0
<b>ZOSTAŁO m2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>2,0</b>
suma	24	24	130	78,0

## Lista Wyposażenia (dla łazienki)

pokoj	typ	suma	Kiedy kupić	INTERNET	INTERNET	STACJONARNY	STACJONARNY	Różnica [stacjonarny vs internet]	Podsumowanie
Łazienka	lampa koło lustra	93,0 zł	10 dni przed rozpoczęciem łaź.	93,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/lampa-kinkiet-lazienka">https://allegro.pl/oferta/lampa-kinkiet-lazienka</a>	60,00 zł	<a href="https://www.castoram.pl">https://www.castoram.pl</a>	33,00 zł	3 236,00 zł
Łazienka	pralka	799,0 zł	koniec remontu łaź.	799,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/pralka-beko-vre65">https://allegro.pl/oferta/pralka-beko-vre65</a>	839,00 zł	<a href="https://www.euro.com.pl">https://www.euro.com.pl</a>	40,00 zł	
Łazienka	szafka	185,0 zł	koniec remontu łaź.	185,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/wieszacz-slupek-lazienka">https://allegro.pl/oferta/wieszacz-slupek-lazienka</a>	298,00 zł	<a href="https://www.castoram.pl">https://www.castoram.pl</a>	113,00 zł	
Łazienka	umywalka łazienkowa z szafką	360,0 zł	10 dni przed rozpoczęciem łaź.	360,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/szafka-lazienka">https://allegro.pl/oferta/szafka-lazienka</a>	746,00 zł	<a href="https://www.castor.pl">https://www.castor.pl</a>	386,00 zł	
Łazienka	bateria łazienkowa z korkiem	217,0 zł	10 dni przed rozpoczęciem łaź.	217,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/grohe-bauloo">https://allegro.pl/oferta/grohe-bauloo</a>	325,00 zł	<a href="https://www.obi.pl">https://www.obi.pl</a>	108,00 zł	
Łazienka	bateria prysznicowa	245,0 zł	10 dni przed rozpoczęciem łaź.	245,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/grohe-bauloo">https://allegro.pl/oferta/grohe-bauloo</a>	259,00 zł	<a href="https://www.obi.pl">https://www.obi.pl</a>	14,00 zł	
Łazienka	wąż prysznic ze słuchawką	40,0 zł	10 dni przed rozpoczęciem łaź.	40,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/sluchawka-prysznicowa">https://allegro.pl/oferta/sluchawka-prysznicowa</a>	75,00 zł	<a href="https://www.castor.pl">https://www.castor.pl</a>	35,00 zł	
Łazienka	łabina z brodzikiem i odpływem	600,0 zł	10 dni przed rozpoczęciem łaź.	600,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/mexen-omega">https://allegro.pl/oferta/mexen-omega</a>	848,00 zł	<a href="https://www.castor.pl">https://www.castor.pl</a>	248,00 zł	
Łazienka	lustro	132,0 zł	koniec remontu łaź.	132,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/lustro-okragle">https://allegro.pl/oferta/lustro-okragle</a>	328,00 zł	<a href="https://www.castor.pl">https://www.castor.pl</a>	196,00 zł	
Łazienka	kratka wentylacyjna	8,0 zł	10 dni przed rozpoczęciem łaź.	4,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/kratka-wentylacyjna">https://allegro.pl/oferta/kratka-wentylacyjna</a>	15,00 zł	<a href="https://www.castor.pl">https://www.castor.pl</a>	22,00 zł	
Łazienka	wc kompakt	431,0 zł	10 dni przed rozpoczęciem łaź.	431,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/cersanit-parvus">https://allegro.pl/oferta/cersanit-parvus</a>	388,00 zł	<a href="https://www.castor.pl">https://www.castor.pl</a>	43,00 zł	
Łazienka	zestaw uchwyty/wieszaków	56,0 zł	koniec remontu łaź.	28,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/wieszak-na-rozkladanie">https://allegro.pl/oferta/wieszak-na-rozkladanie</a>	35,00 zł	<a href="https://www.castor.pl">https://www.castor.pl</a>	14,00 zł	
Łazienka	zestaw akcesoriów łazienkowych	70,0 zł	koniec remontu łaź.	70,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/zestaw-lazienkowy">https://allegro.pl/oferta/zestaw-lazienkowy</a>	115,00 zł	<a href="https://www.castor.pl">https://www.castor.pl</a>	45,00 zł	
Kuchnia	mikrofal	253,0 zł	koniec remontu	253,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/mikrofal-kuchenna">https://allegro.pl/oferta/mikrofal-kuchenna</a>	239,00 zł	<a href="https://www.euro.com.pl">https://www.euro.com.pl</a>	14,00 zł	4 814,40 zł

## Lista prac dla ekipy remontowej (dla łazienki)

Nazwa	Cena m2/szt netto	Ilość m2/szt	Miara	Suma końcowa za roboc. (nett)
Montaż wc kompakt	125,00 zł	1,0	szt	125,00 zł
Montaż umywalki	100,00 zł	1,0	szt	100,00 zł
Montaż baterii prysznicowej i umywalkowej	169,00 zł	1,0	szt	169,00 zł
Montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	315,00 zł	1,0	szt	315,00 zł
Demontaż wanny, brodzika, umywalki	80,00 zł	4,0	szt	320,00 zł
Powieszenie lustra, szafka łazienkowej, półki	39,00 zł	4,0	szt	156,00 zł
Montaż kratki wentylacja	45,00 zł	2,0	szt	90,00 zł
Podłączenie pralki	86,00 zł	1,0	szt	86,00 zł
Wyrównanie ścian pod nowe płytki	29,00 zł	77,0	m2	2 233,00 zł
Wykonanie podejścia wodno -	169,00 zł	13,0	pkt	2 197,00 zł
Montaż licznika wody z zaworami	75,00 zł	2,0	szt	150,00 zł
Montaż rewizji kanalizacyjnej	61,00 zł	2,0	szt	122,00 zł

## Lista materiałów bud. (dla łazienki)

Material	ilość m2 / s	Cena wysb. [1-niska,2- średnia,3- wysoka]	Cena jedn. wybrana	Ilość do zakupu	Koszt końcowy	Link [internet]	Cena [internet]	Link [stacjonarny]	Cena [stacjonarny]	Różnica
rury pcv	4,0	2	11,40 zł	4	45,60 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/kanaliza">https://allegro.pl/oferta/kanaliza</a>	8,90 zł	<a href="https://www.bricoman.pl/rura-ka">https://www.bricoman.pl/rura-ka</a>	11,40 zł	10,00 zł
tynk gipsowy	77,0	3	12,65 zł	140	1 770,72 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/tynk-gip">https://allegro.pl/oferta/tynk-gip</a>	10,54 zł	<a href="https://www.bricoman.pl/knauf-g">https://www.bricoman.pl/knauf-g</a>	10,54 zł	0,00 zł
rury pcv	52,0	3	13,68 zł	52	711,36 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/kanaliza">https://allegro.pl/oferta/kanaliza</a>	8,90 zł	<a href="https://www.bricoman.pl/rura-ka">https://www.bricoman.pl/rura-ka</a>	11,40 zł	130,00 zł
wodomierz	2,0	3	60,00 zł	2	120,00 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/wodomi">https://allegro.pl/oferta/wodomi</a>	44,90 zł	<a href="https://www.bricoman.pl/wodom">https://www.bricoman.pl/wodom</a>	50,00 zł	10,20 zł
drzwiczki rewizyjne	2,0	3	33,60 zł	2	67,20 zł	<a href="https://allegro.pl/oferta/drzwicz">https://allegro.pl/oferta/drzwicz</a>	20,00 zł	<a href="https://www.bricoman.pl/odplyw">https://www.bricoman.pl/odplyw</a>	28,00 zł	16,00 zł